

FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MON. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MON. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	42,757,163.55	42,757,163.55		CUENTAS POR PAGAR	6,073.55	6,073.55	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		42,757,163.55		SUMA DEL PASIVO	6,073.55		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	91,415,354.45	91,415,354.45	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	91,421,428.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	48,032,549.52	48,032,549.52	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO	184,563,475.48	184,563,475.48	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	37,083,395.03	37,083,395.03	
CARTERA DE CREDITOS	1,131,375.66	1,131,375.66		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	108,213,153.84	108,213,153.84	
VIGENTES	4,023,590.43	4,023,590.43		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	
AL DIA	1,428,067.19	1,428,067.19		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	
EN MORA	2,595,493.24	2,595,493.24		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	
VENCIDOS	16,027,245.91	16,027,245.91		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA	16,890,451.35	16,890,451.35		SUBSIDIOS PAGADOS (-)	0.00	0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO	1,938,794.95	1,938,794.95		OTROS AFORTES	29,245,627.90	29,245,627.90	
EN COBRO JUDICIAL	22,050,796.34	22,050,796.34		RESERVAS	4,594,345.88	4,594,345.88	
SUMA	20,919,420.65	20,919,420.65		RESERVAS DE CAPITAL			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS POR APLICAR			
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	90,754,480.80	90,754,480.80		UTILIDADES POR APLICAR			
CUENTAS POR COBRAR	58,108.58	58,108.58		PERDIDAS POR APLICAR (-)			
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-2,822,931.48	-2,822,931.48	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	51,234.16	51,234.16	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	5,178,052.50	5,178,052.50		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	141,574,157.79	141,574,157.79	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y BIENES	1,591,212.70	1,591,212.70					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		10,100,136.29					
CARGOS DIFERIDOS	93,763.80	93,763.80					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		488,818.49					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	141,574,157.79						

GUATEMALA - 1 DE FEBRERO DE 2018

LUGAR Y FECHA

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

1,283,020.27  
70,554,052.40  
72,865,665.83  
3,737.00  
144,506,475.50

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

AUDITOR INTERNO  
AUDITOR INTERNO

GERENTE GENERAL  
CONTADOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL

FIDEICOMISO CREDITO RURAL  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2018  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>206,214.57</b>
INTERESES	206,214.57	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>257,448.73</b>
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	79,515.93	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	170,119.15	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	7,813.65	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(51,234.16)</b>
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>0.00</b>
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>(51,234.16)</b>
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		<b>(51,234.16)</b>

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2018

  
CONTADOR GENERAL



  
GERENTE GENERAL



  
AUDITOR INTERNO

A C T I V O				
301	DISPONIBILIDADES			131,574,157.79
3011	MONEDA NACIONAL			42,757,163.65
301101	BANCOS			
301101.01	DISPONIBILIDADES CREDITO RURAL	8.33		
301102	OTROS BANCOS		0.33	
301102.03	DEPOSITOS DE AHORO			42,757,163.65
303	CANTERA DE CREDITOS			
3031	MONEDA NACIONAL			31,895,856.56
303101	VIGENTES AL DIA			
303101.01	PRESTAMOS	1,169,211.75		
303101.0103	FIDEICOMISOS			
303101.0105	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			269,974.65
303101.0106	HIPOTECARIOS			23,731.23
303101.0108	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			358,050.83
303101.0108	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			519,555.66
303101.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303101.02	VIGENTES EN MONEDA			
303102.01	PRESTAMOS	2,594,483.24		
303102.0101	FIDUCIARIOS			
303102.0103	PRECATORIOS			36,797.57
303102.0105	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			3,324.46
303102.0106	HIPOTECARIOS			1,794,361.21
303102.0108	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			750,000.00
303102.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303102.02	VIGENTES EN MONEDA			
303104	VENCIDOS EN MONEDA ADMINISTRATIVA			
303104.01	PRESTAMOS			
303104.0101	FIDUCIARIOS			
303104.0102	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			842,599.31
303104.0103	PRECATORIOS			5,272,091.11
303104.0105	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			6,170,639.45
303104.0106	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			49,332.57
303104.0108	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			967,128.31
303104.0108	HIPOTECARIOS			750,864.00
303104.0108	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			15,000.00
303104.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303104.02	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS			
303105.0101	FIDUCIARIOS			
303105.0102	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0103	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0105	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0106	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0108	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.02	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.02	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.02	PRESTAMOS			
303105.0201	FIDUCIARIOS			
303105.0202	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0203	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0204	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0205	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0206	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0208	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.03	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.03	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.03	PRESTAMOS			
303105.0301	FIDUCIARIOS			
303105.0302	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0303	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0304	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0305	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0306	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0308	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.04	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.04	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.04	PRESTAMOS			
303105.0401	FIDUCIARIOS			
303105.0402	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0403	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0404	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0405	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0406	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0408	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.05	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.05	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.05	PRESTAMOS			
303105.0501	FIDUCIARIOS			
303105.0502	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0503	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0504	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0505	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0506	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0508	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.06	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.06	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.06	PRESTAMOS			
303105.0601	FIDUCIARIOS			
303105.0602	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0603	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0604	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0605	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0606	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0608	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.07	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.07	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.07	PRESTAMOS			
303105.0701	FIDUCIARIOS			
303105.0702	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0703	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0704	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0705	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0706	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0708	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.08	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.08	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.08	PRESTAMOS			
303105.0801	FIDUCIARIOS			
303105.0802	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0803	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0804	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0805	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0806	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0808	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.09	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.09	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.09	PRESTAMOS			
303105.0901	FIDUCIARIOS			
303105.0902	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.0903	PRECATORIOS			387,461.63
303105.0904	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.0905	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.0906	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.0908	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.10	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.10	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.10	PRESTAMOS			
303105.1001	FIDUCIARIOS			
303105.1002	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1003	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1004	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1005	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1006	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1008	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.11	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.11	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.11	PRESTAMOS			
303105.1101	FIDUCIARIOS			
303105.1102	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1103	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1105	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1106	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1108	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.12	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.12	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.12	PRESTAMOS			
303105.1201	FIDUCIARIOS			
303105.1202	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1203	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1204	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1205	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1206	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1208	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.13	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.13	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.13	PRESTAMOS			
303105.1301	FIDUCIARIOS			
303105.1302	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1303	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1304	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1305	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1306	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1308	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.14	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.14	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.14	PRESTAMOS			
303105.1401	FIDUCIARIOS			
303105.1402	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1403	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1404	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1405	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1406	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1408	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.15	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.15	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.15	PRESTAMOS			
303105.1501	FIDUCIARIOS			
303105.1502	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1503	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1504	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1505	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1506	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1508	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.16	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.16	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.16	PRESTAMOS			
303105.1601	FIDUCIARIOS			
303105.1602	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1603	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1604	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1605	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1606	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1608	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.17	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.17	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.17	PRESTAMOS			
303105.1701	FIDUCIARIOS			
303105.1702	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1703	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1704	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1705	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1706	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1708	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.18	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.18	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.18	PRESTAMOS			
303105.1801	FIDUCIARIOS			
303105.1802	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1803	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1804	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1805	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1806	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1808	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.19	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.19	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.19	PRESTAMOS			
303105.1901	FIDUCIARIOS			
303105.1902	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.1903	PRECATORIOS			387,461.63
303105.1904	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.1905	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.1906	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,555.93
303105.1908	HIPOTECARIOS			29,700.33
303105.20	VENTA DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
303105.20	VENCIDOS EN MONEDA JUDICIAL			
303105.20	PRESTAMOS			
303105.2001	FIDUCIARIOS			
303105.2002	PRECATORIOS FIDUCIARIOS			1,230,737.97
303105.2003	PRECATORIOS			387,461.63
303105.2004	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS			51,315.11
303105.2005	HIPOTECARIOS PRECATORIOS			127,505.59
303105.2006	HIPOTECARIOS PRECATORIOS FIDUCIARIOS			89,5

[illegible]

VIETNAM		101,486,393.92 *	
402102	SUMA DEPRECIACIONES ACUMULADAS (-)	9,983,517.85 *	
307	ACTIVO DIFERIDO		93,763.80 *
3071	MONEDA NACIONAL		
307102	ACTIVOS INTANGIBLES		
307102.01	CONCESSIONES	466,819.49	
401102	SUMA AMORTIZACIONES ACUMULADAS (-)	466,819.49	
307102.02	CONCESSIONES	375,054.59	
307102.03	CONCESSIONES		
307102.04	CONCESSIONES		
307102.05	CONCESSIONES		
307102.06	CONCESSIONES		
307102.07	CONCESSIONES		
307102.08	CONCESSIONES		
307102.09	CONCESSIONES		
307102.10	CONCESSIONES		
307102.11	CONCESSIONES		
307102.12	CONCESSIONES		
307102.13	CONCESSIONES		
307102.14	CONCESSIONES		
307102.15	CONCESSIONES		
307102.16	CONCESSIONES		
307102.17	CONCESSIONES		
307102.18	CONCESSIONES		
307102.19	CONCESSIONES		
307102.20	CONCESSIONES		
307102.21	CONCESSIONES		
307102.22	CONCESSIONES		
307102.23	CONCESSIONES		
307102.24	CONCESSIONES		
307102.25	CONCESSIONES		
307102.26	CONCESSIONES		
307102.27	CONCESSIONES		
307102.28	CONCESSIONES		
307102.29	CONCESSIONES		
307102.30	CONCESSIONES		
307102.31	CONCESSIONES		
307102.32	CONCESSIONES		
307102.33	CONCESSIONES		
307102.34	CONCESSIONES		
307102.35	CONCESSIONES		
307102.36	CONCESSIONES		
307102.37	CONCESSIONES		
307102.38	CONCESSIONES		
307102.39	CONCESSIONES		
307102.40	CONCESSIONES		
307102.41	CONCESSIONES		
307102.42	CONCESSIONES		
307102.43	CONCESSIONES		
307102.44	CONCESSIONES		
307102.45	CONCESSIONES		
307102.46	CONCESSIONES		
307102.47	CONCESSIONES		
307102.48	CONCESSIONES		
307102.49	CONCESSIONES		
307102.50	CONCESSIONES		
307102.51	CONCESSIONES		
307102.52	CONCESSIONES		
307102.53	CONCESSIONES		
307102.54	CONCESSIONES		
307102.55	CONCESSIONES		
307102.56	CONCESSIONES		
307102.57	CONCESSIONES		
307102.58	CONCESSIONES		
307102.59	CONCESSIONES		
307102.60	CONCESSIONES		
307102.61	CONCESSIONES		
307102.62	CONCESSIONES		
307102.63	CONCESSIONES		
307102.64	CONCESSIONES		
307102.65	CONCESSIONES		
307102.66	CONCESSIONES		
307102.67	CONCESSIONES		
307102.68	CONCESSIONES		
307102.69	CONCESSIONES		
307102.70	CONCESSIONES		
307102.71	CONCESSIONES		
307102.72	CONCESSIONES		
307102.73	CONCESSIONES		
307102.74	CONCESSIONES		
307102.75	CONCESSIONES		
307102.76	CONCESSIONES		
307102.77	CONCESSIONES		
307102.78	CONCESSIONES		
307102.79	CONCESSIONES		
307102.80	CONCESSIONES		
307102.81	CONCESSIONES		
307102.82	CONCESSIONES		
307102.83	CONCESSIONES		
307102.84	CONCESSIONES		
307102.85	CONCESSIONES		
307102.86	CONCESSIONES		
307102.87	CONCESSIONES		
307102.88	CONCESSIONES		
307102.89	CONCESSIONES		
307102.90	CONCESSIONES		



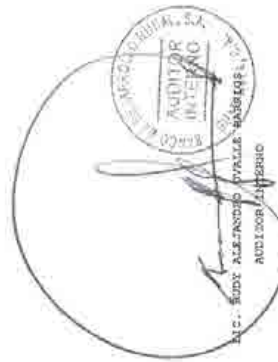
VIENNA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

901102.0101	ES CUENTA CORRIENTE	1,217,568.12	1,217,568.12	1,283,620.27
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			
9021	MONEDA NACIONAL			70,554,952.40
902101	PRESTAMOS		70,554,952.40	
902101.01	HIPOTECAL	9,233,047.33		
902101.02	PROMESAS	61,321,005.07		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	9,233,047.33		
902101.0203	PROMESA AGENCIA	53,087,224.09		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			
9031	MONEDA NACIONAL			72,665,665.83
903101	ACTIVOS INSUSCRIBIBLES		72,665,665.83	
903101.01	PRESTAMOS	20,300,993.87		
903101.02	INTERESES	52,349,127.67		
903101.03	PAGOS POR CUENTA AJENA	1,348.69		
903101.07	GASTOS	13,995.60		
904	CUENTAS DE REGISTRO			3,737.00
9041	MONEDA NACIONAL			3,737.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			
904101.01	PROPIOS	1,164.00	1,164.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	1,164.00		
904102	ACTIVOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		2,573.00	
904102.01	MANTENIMIENTO Y EQUIPO	13.00		
904102.05	SISTEMAS INFORMATICOS	2,527.00		
904102.06	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES	28.00		
904102.07	EDIFICIOS	3.00		
904102.99	OTROS	4.00		

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2019



LIC. LUIS FERRANDO HERNANDEZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL



LIC. EUDY ALEJANDRO VILLALBA ROSALES  
AUDITOR INTERNO

LIC. EDGAR RAMIRO BUCARO ROSALES  
GERENTE GENERAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				
701101	INTERESES		205,214.57		205,214.57
701101.01	INVERSIONES				
701101.0102	DEPOSITOS DE ALCERVO	126,516.27			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS	79,698.30			
701101.0201	PRESTAMOS				
801	GASTOS DEL EJERCICIO				
801103	COMISIONES		79,515.93		257,448.73
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	79,515.93			
801105	DEPRECIACIONES				
801105.07	EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES		179,119.15		
801105.0701	EN SERVICIO	169,595.70			
801105.08	IMPRESOS	533.45			
801110	AMORTIZACIONES		7,813.65		
801110.01	CONCESIONES	7,813.65			
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				
					(51,234.16)
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
					0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				151,234.16
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				(51,234.16)

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2018

LIC. LUIS FERNANDO MESAQUIZ GARCIA  
CONTADOR GENERAL

DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
CONTABILIDAD  
DIRECTOR

LIC. EDGAR RAMIRO BUCARO ROSALES  
GERENTE GENERAL

DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GERENTE GENERAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLA BARRIOS  
AUDITOR INTERNO

DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
AUDITOR INTERNO





**REPORTE DE INVERSIONES**  
**Del Fideicomiso -CREDITO RURAL-**

Reporte al 31-ene-2018

GARANTIA Y/O CUENTA DE AHORRO	Nº. DE CUENTA O CERTIFICADO	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Monto de Intereses	Total cuenta de Ahorro o Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cuenta de ahorro	Cta. 409900660-7		41,128,305.32			3.50%	122,050.41	Q 41,250,355.73			BANRURAL, S. A.
Cuenta de ahorro	Cta. 403309819-4		1,502,342.06			3.50%	4,465.86	Q 1,506,807.92			BANRURAL, S. A.
TOTALES			Q 42,630,647.38				Q 126,516.27	Q 42,757,163.65			

Banco de Desarrollo Rural, S.A.

Departamento de Fideicomisos

Eficiencia en Recuperaciones

Fecha de Corte: 31/01/2018



Control de Recuperaciones Fideicomiso Crédito Rural

Operacion	Cliente	FechaPago	Secuencial	Capital	Interes	Interes Mora
7081100643	ROLANDO ANTONIO TOBAR DUQUE	02/01/2018	3838	1,580.72	406.26	13.02
7081100643	ROLANDO ANTONIO TOBAR DUQUE	03/01/2018	3844	4,783.20	1.80	-
7928022339	ASOCIACION DE COOPERACION PARA	05/01/2018	3935	150,000.00	9,750.00	-
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	06/01/2018	716	404.37	595.63	-
7928006342	MAGNO RUBEN RUIZ SANCHEZ	08/01/2018	4397	2,405.47	1,782.98	811.55
7928014179	CARLOS FERNANDO ORTIZ ALVAREZ	10/01/2018	4637	7,293.92	2,568.24	5.91
7445140681	MARIO ELIAS CIFUENTES ESCOBAR	16/01/2018	2499	4,266.29	126.08	1.81
7445092372	RONY ABIU CHALI LOPEZ	16/01/2018	2983	-	8,883.47	61.39
7445092372	RONY ABIU CHALI LOPEZ	16/01/2018	2986	30,875.14	-	-
7445092372	RONY ABIU CHALI LOPEZ	16/01/2018	2989	29,000.00	-	-
7033075753	RUBEN LECHE	17/01/2018	7356	453.18	46.50	0.32
7445092372	RONY ABIU CHALI LOPEZ	17/01/2018	2995	11,164.85	15.15	-
7445021604	ASOCIACION COOPERACION PARA EL	18/01/2018	4157	-	4,633.29	-
7445104877	JORGE HORACIO MARTINEZ LEAL	18/01/2018	2708	-	4,106.72	893.28
7445084699	EDUARDO RENE JO LEON	22/01/2018	3252	4,868.85	1,114.74	16.41
7445135139	KARINA MARISOL CANTE LIMA	23/01/2018	2513	1,498.20	628.79	5.01
7047019048	JOSE FRANCISCO DE LEON REGIL Z	26/01/2018	4937	-	21,230.63	769.37
7445135955	WALTER OSVALDO MARROQUIN QUINT	26/01/2018	2247	5,455.04	4,508.00	36.96
7445231056	JORGE ARMANDO SOLIS CEBALLOS	29/01/2018	748	3,405.74	7,058.13	124.13
7012040833	MOLINA GARCIA RIGOBERTO	31/01/2018	7758	-	-	3,000.00
7015095381	LORENZANA ZACARIAS SANTOS IMELDA	31/01/2018	3419	-	-	700.00
7082008966	LONE GARCIA PILAR	31/01/2018	7658	-	-	1,400.00
7202039448	OTTO MANUEL GALVEZ SARG	31/01/2018	3089	10,000.00	3,279.40	-
7445157503	JULIO CESAR ALVAREZ ROSALES	31/01/2018	1836	-	1,074.40	48.93
<b>Totales:</b>				<b>267,454.97</b>	<b>71,810.21</b>	<b>7,888.09</b>

Ref.: C-DC-00098-2018

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Crédito Rural al 31 de enero de 2018, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de enero de 2018 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 126,516.27
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 65,315.01
701101.0201.02	PRESTAMOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS (Intereses)	Q. 14,383.29
	TOTAL	Q. 206,214.57

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de febrero de dos mil dieciocho.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

  
Lic. Luis Fernando Hernández García  
Director



C.c.: Correlativo.